

Regarding the Collection of Room Cleaning Fees Upon Moving Out of MIRAI CREA (for Occupants Staying from June)

To Our Faculty and Staff,

Thank you for your continued use of Phoenix International Center MIRAI CREA, established as a key facility for international activities to create innovation through the formation of a global brain circulation and exchange network.

Our facility is operated on income from usage fees. At present, the occupancy rate of our rooms is about 60~70%, and we are able to secure the necessary operating expenses.

However, in order to provide a hygienic and comfortable living space for future researchers and students from abroad, appropriate maintenance is required, such as floor waxing, cleaning of air conditioning units, and more.

Up till now, the university paid for rooms with a normal level of mess to be cleaned, while occupants paid for damage and mess requiring thorough cleaning and repair using special equipment and supplies.

From June 1, 2024, a room cleaning fee will be newly established for occupants staying in one of our rooms for at least 3 months, in order to provide occupants with a comfortable living space and to maintain our rooms in the best possible condition. We have set the room cleaning fee at the following prices after referencing similar facilities at other universities as well as private facilities.

Room Type	Length of Stay	
	From 3 months to less than 6 months	Between 6 months to 1 year
Room for International Students, Accessible Room, Room for Researchers	11,000 yen	22,000 yen
Family Room	22,000 yen	44,000 yen
Executive Room for Researchers	33,000 yen	66,000 yen

We ask for your understanding and cooperation in this matter, as well as your continued support of Phoenix International Center MIRAI CREA.

For inquiries, please contact:

Satomi Mito

Town & Gown Office

Phone Extension: Higashi-Hiroshima (84) 5871

ミライクリエ退去時における居室清掃料の徴収について（6月入居者から）

教職員各位

日頃から、グローバルな頭脳循環と交流ネットワークの形成によりイノベーションを創出する国際的活動拠点の要となる施設として整備しましたミライクリエを活用いただきありがとうございます。

本施設は、利用料収入で運営することとなっておりますが、現時点で、居室の稼働率が6割～7割で推移し、運営費を確保できている状況です。

一方で、主に居室スペースについて、海外からの研究者・留学生の生活拠点として、将来にわたり、清潔で快適な空間を提供するため、床のワックス、空調のクリーニングなど適切なメンテが必要です。

これまで、通常レベルの汚れは、大学負担で清掃し、損傷、汚損が著しい場合には、利用者本人の負担で、専門資機材等を用いた入念な清掃・補修を実施してきました。

2024年6月1日以降、居室の利用期間が3か月以上の利用者から、ミライクリエの居室を最適な状態を保ち、利用者が快適に生活できるように、他大学の類似施設や民間施設等を参考に、次表のとおり、新たに「居室清掃料」を設定させていただくこととなりました。

区分	居室の利用期間	
	3月以上6月未満	6月以上1年未満
留学生居室 バリアフリー居室 単身研究者居室	11,000円	22,000円
家族居室	22,000円	44,000円
トップ研究者居室	33,000円	66,000円

何卒、ご理解、ご協力のほど、どうぞよろしく願いいたします。

【お問い合わせ先】

学術・社会連携室地域連携部 三戸
東広島（84）5871